

План  
по подготовке к отопительному периоду 2025-2029 годов ГБОУ ТМК

| №<br>п/п | Мероприятие                                                                                                                                                                                                                                          | Срок<br>выполнения | Ответственный                          | Примечание |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|------------|
| 1        | Выполнение требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2010 г. «№ 190-ФЗ О теплоснабжении»                                                                                                                                              |                    |                                        |            |
| 1.1.     | Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения                                                                                                                               | До 15 августа      | Начальник<br>хозяйственного<br>отдела  |            |
| 1.1.1    | Акт промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителей теплонабжающей организации                                                                                                                                        |                    |                                        |            |
| 1.1.2    | Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии(теплоносителя) теплового пункта, акт об установке и пломбировании устройств                                                                                                            |                    |                                        |            |
| 1.1.3    | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплонабжающей организацией                                                       |                    |                                        |            |
| 1.1.4    | Организационно-распорядительные документы ГБОУ ТМК о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, оборудования под давлением и осуществляющих производственный контроль при эксплуатации оборудования           |                    | Заместитель<br>директора<br>по МР и ГО |            |
| 1.1.5    | Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности ГБОУ ТМК |                    | Начальник<br>хозяйственного<br>отдела  |            |
| 1.1.6    | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасного использования оборудования                                                                                                              |                    |                                        |            |
| 1.1.7    | Утвержденная инструкция объекта теплоснабжения и (или) производственная инструкция                                                                                                                                                                   |                    |                                        |            |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |                                 |  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|
| 1.1.8  | Паспорт теплового пункта, а также проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения, установленных в здании                                                                                                                                                                  |                                 |                                 |  |
| 1.1.9  | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования | Отдел кадров                    |                                 |  |
| 1.1.10 | Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления                                                                                                                                                                       | Начальник хозяйственного отдела |                                 |  |
| 1.2    | Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии                                                                                                                                                                                                    |                                 |                                 |  |
| 1.2.1. | Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок                                                                                                                                                                                                 | До 15 августа                   | Начальник хозяйственного отдела |  |
| 1.2.2  | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем ГЫНОУ ТМК акт проверки технической готовности объекта к отопительному периоду                                                                                                                                            |                                 |                                 |  |
| 1.3    | Обеспечение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |                                 |  |
| 1.3.1  | Копии заключенных договоров теплоснабжения и договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности                                                                                                                                                                                                | До 15 августа                   | Бухгалтерия                     |  |
| 1.3.2  | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию проверки                                                                                                                                                                                                                                                   | До 15 августа                   |                                 |  |
| 1.4    | Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |                                 |  |
| 1.4.1  | Акт периодической проверки узла учета, акт разграничения балансовой принадлежности                                                                                                                                                                                                                              | До 15 августа                   | Начальник хозяйственного отдела |  |
| 1.4.2  | Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте (с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов)                                                                                                                                    |                                 |                                 |  |
| 2      | Обеспечение выполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений                                                                                                                                                                                                                                |                                 |                                 |  |
| 3      | Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |                                 |  |